

## ZÁSADY VÝSTAVBY ZAKRYTÍ OBYTNÉHO KARAVANU

VARIANTA č.1 - STŘECHA ŠIKMÁ, SKLON 9°, PŘI POHLEDU ZEPŘEDU

nebo

VARIANTA č.2 - STŘECHA ŠIKMÁ, SKLON 14°, PŘI POHLEDU Z BOKU

---

- 1) Nezbytnou součástí zásad výstavby je příloha č.2, kterou je výkresová část provedení zakrytí obytného karavanu, lze využít variantu č.1 nebo variantu č.2. Varianty se liší v provedení střešní krytiny.
- 2) Hřeben střešní krytiny musí být v maximální výšce 3,0 m od země, nebo-li nuly. Střešní krytina musí mít sklon v rozmezí od 0° do 11°. Je zakázáno dělat sklony větší, než je stanoveno výkresem nebo těmito zásadami. Krytina střechy může být plechová nebo z asfaltových pasů. Přesah střechy maximálně 20 cm.
- 3) Rozměr zastavěné plochy zakrytí obytného karavanu je 7x5 m tedy 35 m<sup>2</sup>. Zastavěná plocha je myšlena včetně obytného karavanu. Půdorysná plocha je znázorněna v příloze č.2. Je zakázáno dělat půdorysnou plochu větší, než je stanoveno výkresem nebo těmito zásadami. V případě, že bude obytný karavan širší, než je stanoveno ve výkrese, bude odebrána šířka z terasové plochy. Maximální šířka je stanovena na 5 m. V případě, že bude obytný karavan větší než 7 m popřípadě menší než 6 m, bude řešeno individuálním výkresem, který bude žadateli předložen a dle tohoto výkresu provede žadatel zakrytí.
- 4) Zakrytí obytného karavanu může být provedeno z dřevěné konstrukce, která musí být rozebiratelná. Myšleno nosné dřevěné trámy a obití z dřevěných palubek, latí, osb desek, apod. Bez předchozího souhlasu je zakázáno používat jiný materiál.
- 5) V místě plochy pro terasu je možno umístit dveře a je zde prostor pro okna. Místa pro okna je možné plně obít nebo nechat volně. V případě, že bude chtít žadatel osadit okna, je zakázáno používat okna plastová nebo kovová. Okna musí být lehce rozebiratelná, je povolen polykarbonát s dřevěným rámem. Dveře mohou být dřevěné nebo kovové v ocelové zárubni, umístění dle výkresu popřípadě zrcadlově na druhé straně. Bez předchozího souhlasu je zakázáno používat jiný materiál a umísťovat okna a dveře jinak, než je stanoveno výkresem.
- 6) Podlahová plocha terasy musí být rozebiratelná. Myšleno dřevěný rám z hranolů, na který bude položena dřevěná podlaha z palubek, latí nebo OSB desek. Je zakázáno dělat jakékoliv betonové základy, betonové podlahy, osazovat prefabrikované konstrukce apod.
- 7) Je zakázáno jakýmkoliv způsobem vypouštět odpadní vody volně na pozemek. Tedy z odpadní nádržky z karavanu vyvést potrubí ven ze zakrytí a nechat volně vypouštět do přírody a tím ohrožovat životní prostředí. Odpadní vody budou sbírány do odpadní nádržky, která je součástí každého karavanu a při naplnění budou vylévány na příslušném místě, tedy na veřejných záchodech kempu.
- 8) Je zakázáno umísťovat klimatizační jednotky, pevné přímotopné jednotky, pračky
- 9) Elektrické připojení ke sloupku ze zásuvkou na 230V bude provedeno kabelem s koncovkou na 230V, kabel ke sloupku bude veden v zemi a chrániče, krytí kabelu minimálně 400 mm.